



# Commission développement économique

26 novembre 2020





## ***Ordre du jour***

1. Méthode pour définition de la feuille de route du mandat
2. Etat des lieux des travaux menés et projets en cours
3. Tour de table des attentes de chaque intercommunalité
4. Focus sur le projet d'Agence de développement économique
5. Prochains rendez-vous à retenir



## Méthode pour définir la feuille de route du mandat

- Six mois pour écrire la feuille de route « Multipole » autour des 4 axes de coopération ➡ printemps 2021
  - Aménagement du territoire / révision du SCoT
  - **Développement économique et attractivité**
  - Transitions écologique, énergétique et alimentaire
  - Mobilités
- *La commission : espace de partage d'expériences, de concertation et de proposition*

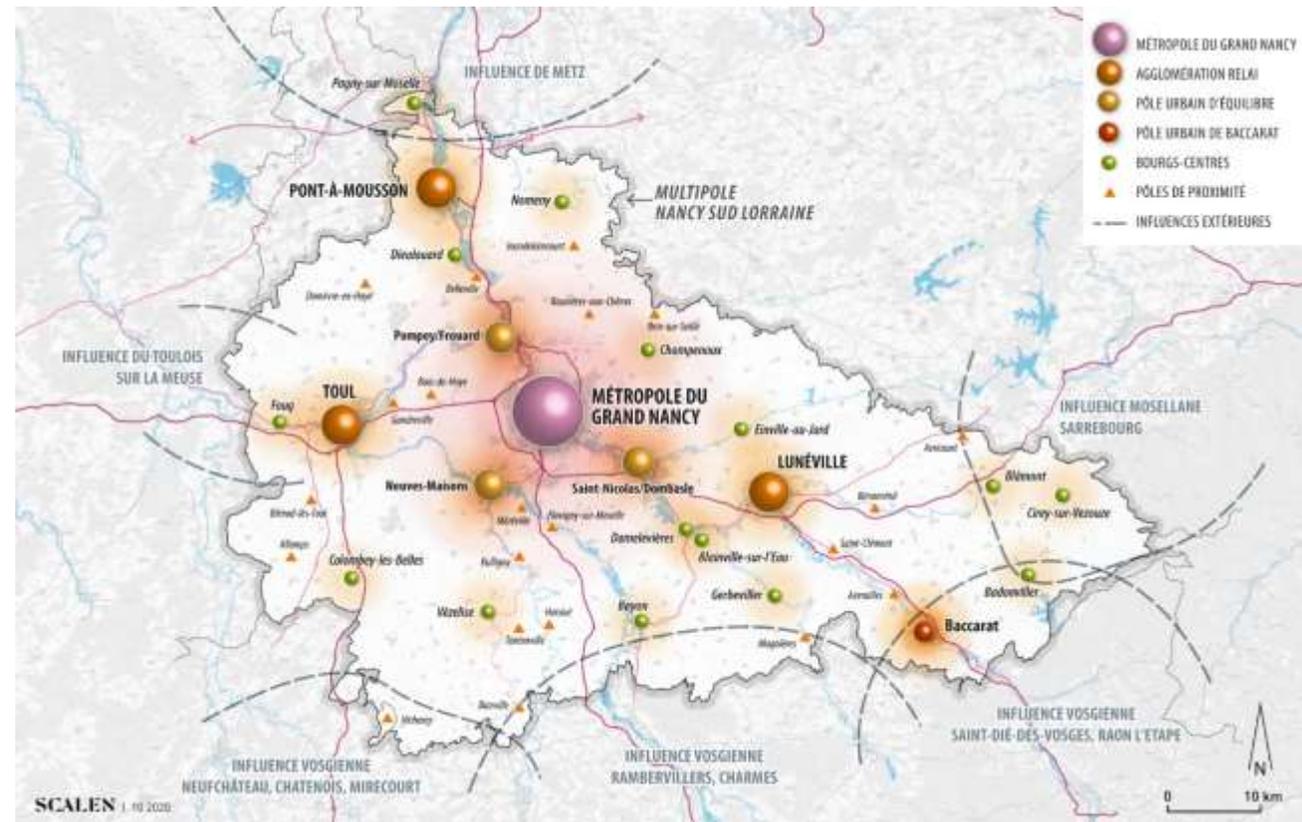
Doit faire remonter des propositions d'orientations à « la coopérative des 13 » (présidents d'EPCI + bureau)

Un trio de porte-paroles: les 2 vice-présidents et le président de commission



## Quelques points de repères sur le Sud Meurthe-et-Moselle

- 561 515 habitants
- 219 845 emplois dont 60% dans la Métropole du Gd Nancy
- 44 533 établissements
- Perte de - 8100 emplois entre 2011 et 2016
- 71% des emplois sont dans l'économie présenteielle
- 93 zones d'activités identifiées (environ 2800 ha dont 75% sont occupés)





## Etat des lieux des travaux récents de la Multipole sur le développement économique

- Travaux sur un Schéma d'accueil des entreprises et une Stratégie de coopération économique (2017-2018)
- Réalisation d'un outil d'observation dynamique de l'offre foncière pour l'activité économique (webcartographie) – (2019-2020)
- Etude sur les potentiels de développement des Tiers lieux (en cours)
- Etude pour une stratégie partagée de développement touristique
- Diagnostic territorial pour la révision du SCoT (2020)

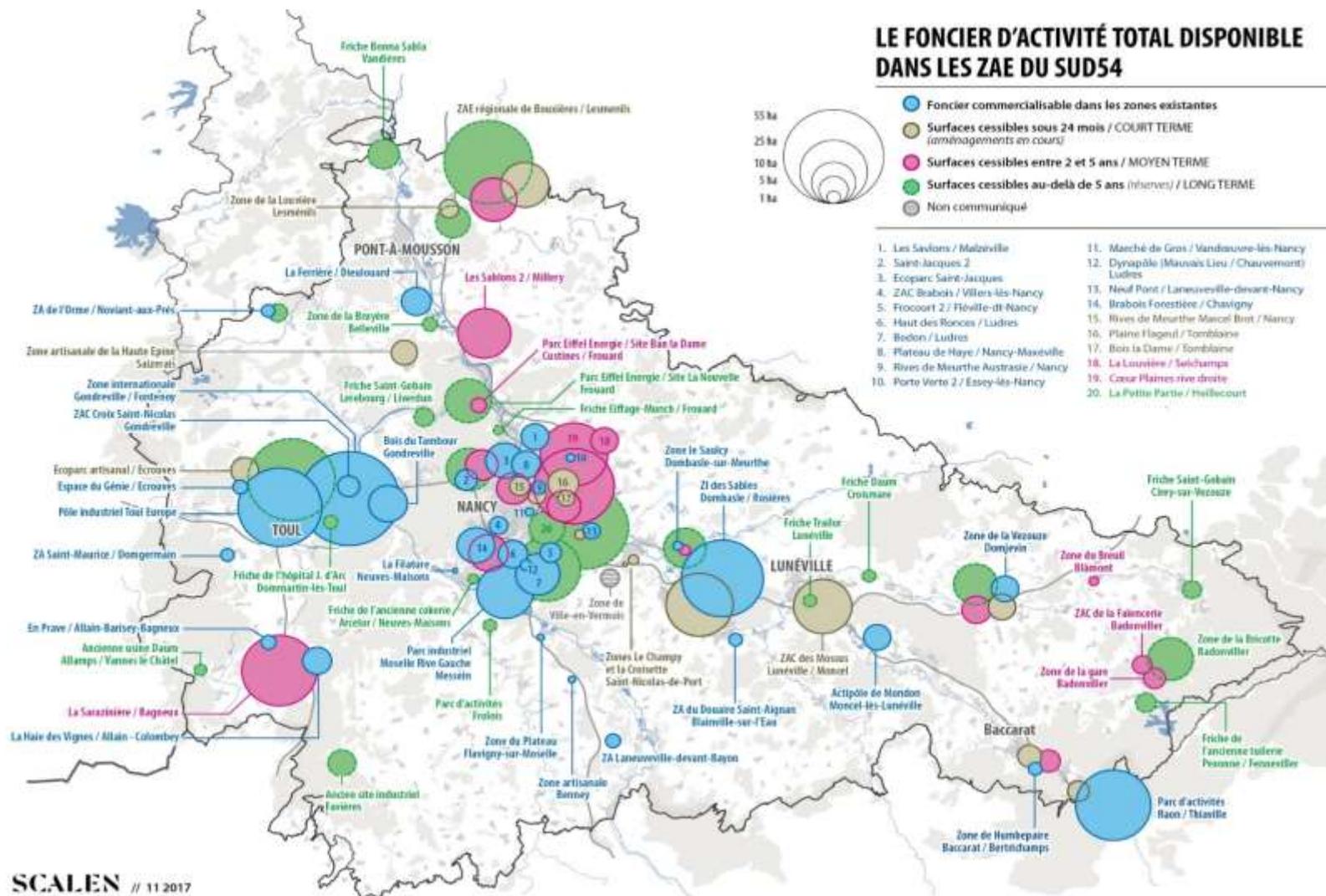
Des données et des outils disponibles pour éclairer les choix (logique de planification) mais peu de débouchés opérationnels



Des habitudes d'échanges et de collaboration entre techniciens des collectivités et partenaires à l'échelle Multipole

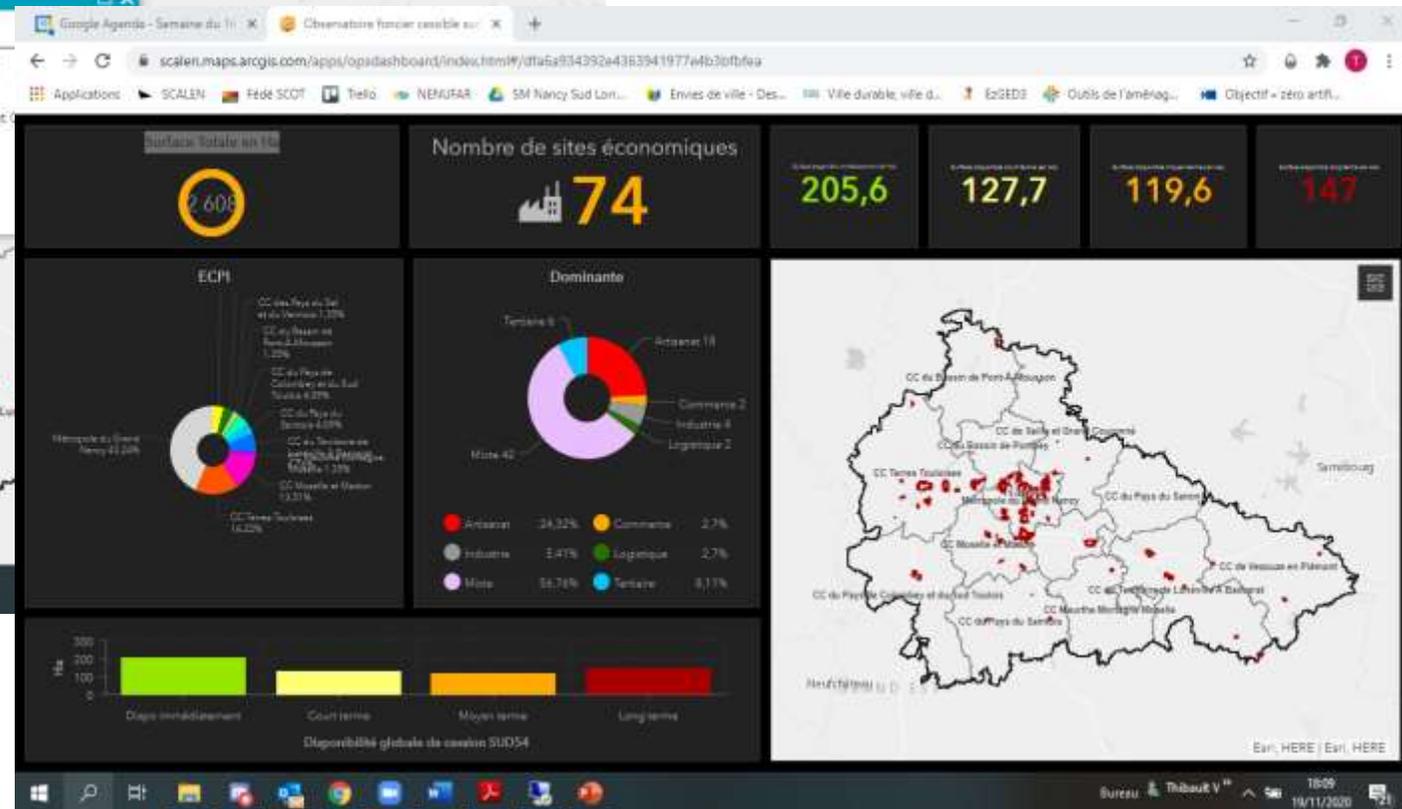
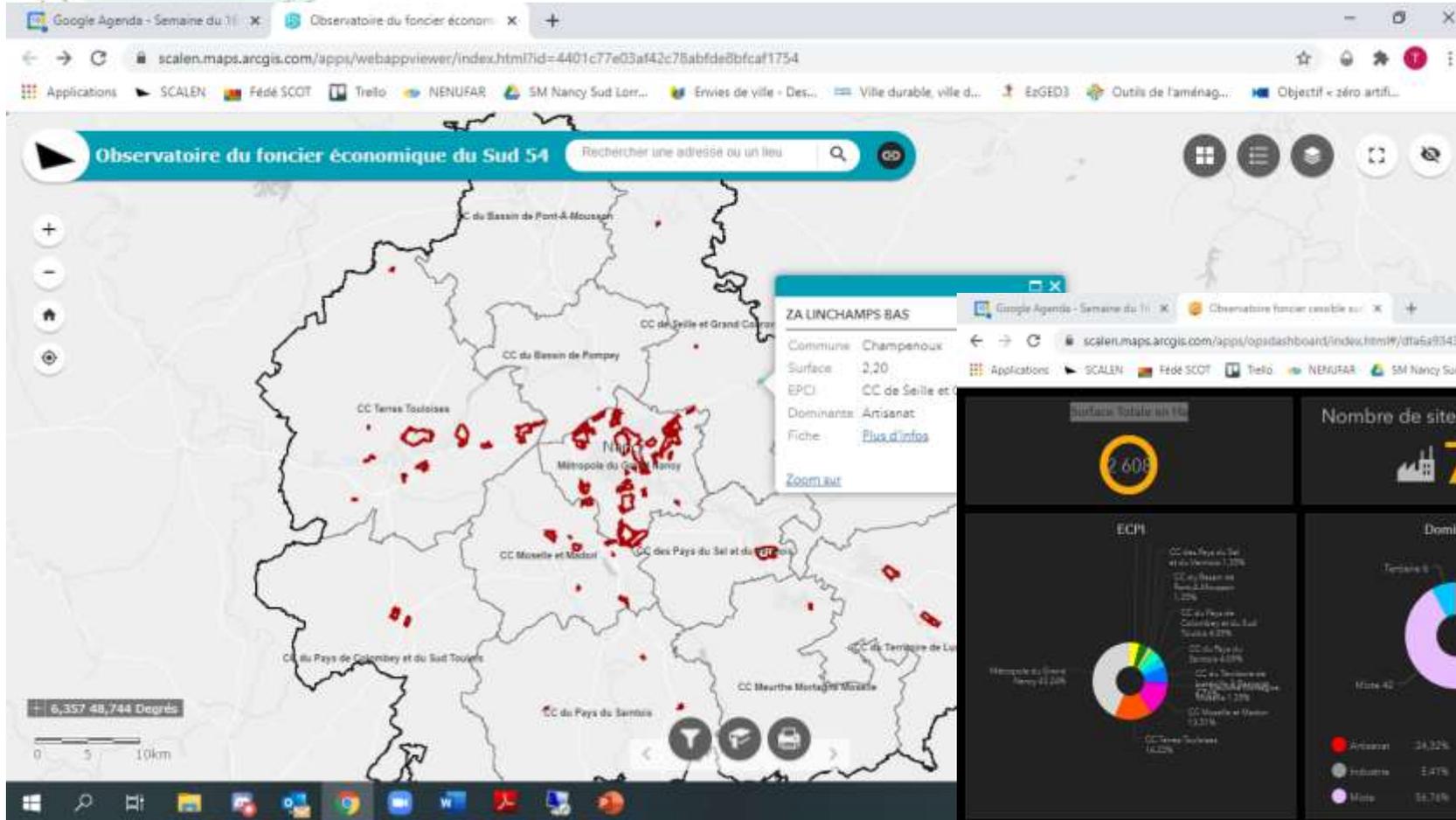
# Les acquis du Schéma d'accueil des entreprises:

- Portrait du système d'acteurs du développement économique
- Analyse qualitative de l'offre foncière et immobilière
- Expertise sur les dynamiques d'emploi



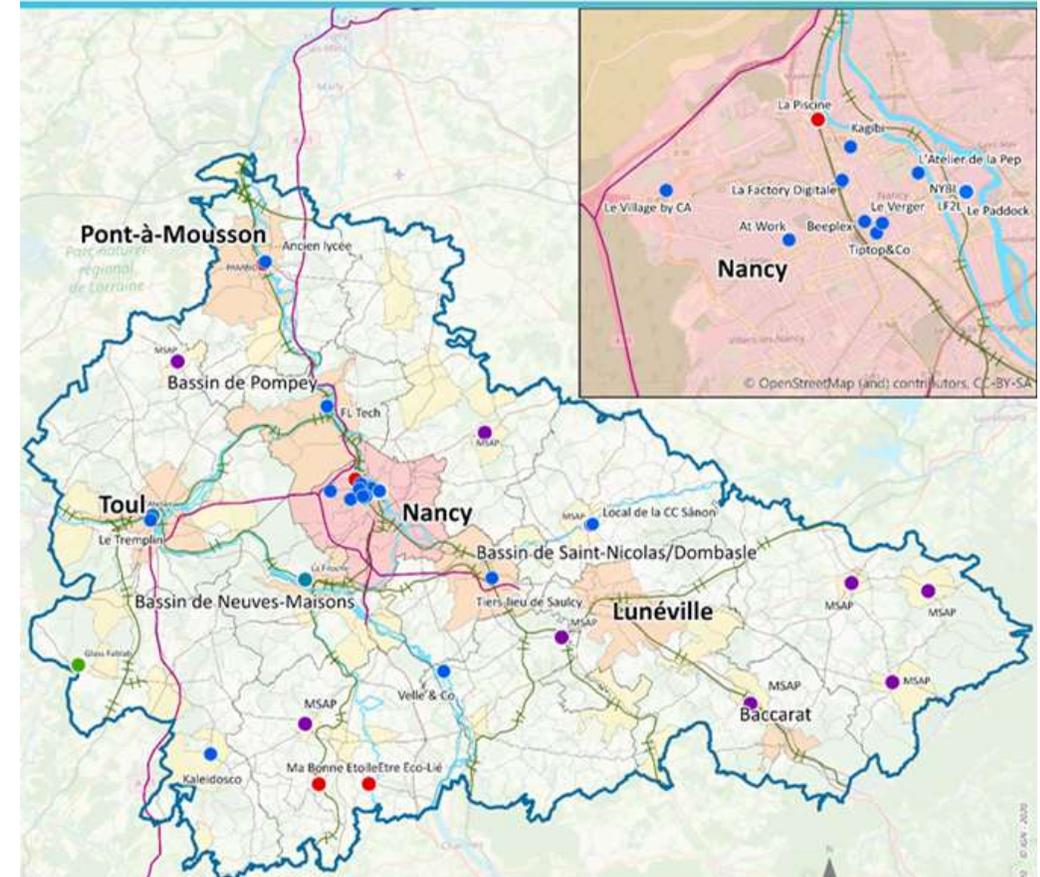
# Webcarto de l'offre de foncier économique

Un outil de connaissance à consolider



# Etude Tiers lieux

1. Comprendre les dynamiques à l'œuvre sur le territoire: quels acteurs ? Quels modèles ? Quels liens avec les collectivités ?
2. Analyser la demande et les usages possibles des Tiers lieux
3. Qualifier les potentiels dans chaque intercommunalité, aider à l'émergence de projets
4. Aboutir à un schéma de développement partagé avec mobilisation des ressources et moyens d'accompagnement nécessaires,



Etape 1 : Etat des lieux des dynamiques et projets

Etape 2 : Analyse de la demande et des besoins

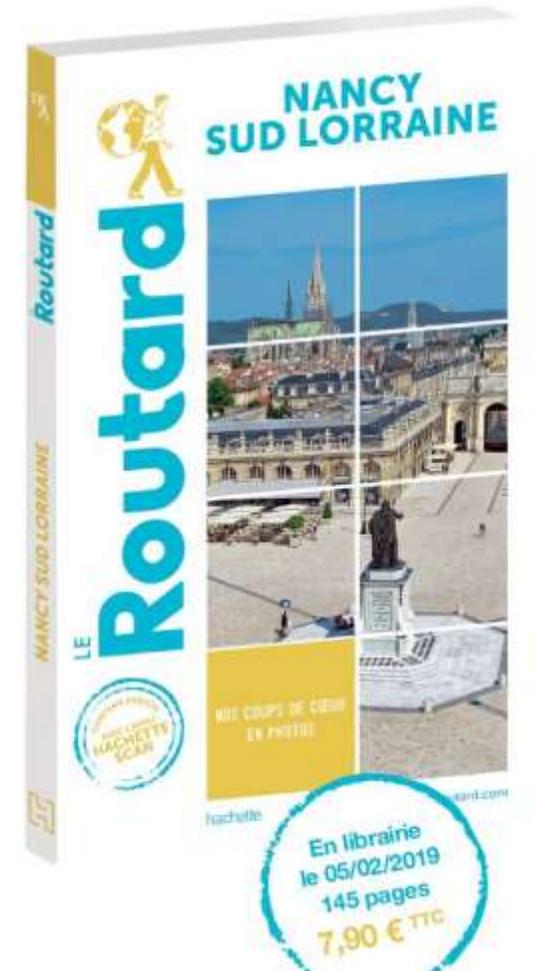
Etape 3 : Qualification du potentiel de développement

Etape 4 : Schéma de développement territorial



# La démarche de développement touristique

- 2017-2018 : Etude de définition d'une stratégie de développement touristique.
  - Analyse détaillée des enjeux touristiques et proposition d'une stratégie et d'un plan d'actions en 3 axes :
    - Mobiliser les acteurs locaux (habitants et décideurs) ;
    - Mettre en place d'outils de base nécessaires à tous (observation + moyens d'accompagnement des projets) ;
    - Attirer de nouveaux flux et clientèles avec des produits communs plus attractifs (parcours thématiques, évènement commun ; promotion des offres)
- 2019-2020 :
  - Organisation d'un stand commun des offices de tourisme à la Foire Expo 2019
  - Publication du Guide du Routard Nancy Sud Lorraine ; sorti en février 2020.





# La révision du SCoT : une opportunité pour questionner la stratégie de développement économique

Comment garantir les équilibres de développement entre EPCI?

Comment optimiser et valoriser l'offre foncière pour les activités ?

Quel modèle pour faire face aux crises et aux défis écologiques et climatiques ?



Quels atouts valoriser pour renforcer l'attractivité du territoire ?

Quels rôles pour l'agriculture, la forêt, les espaces naturels?

Quelle organisation du commerce et des services pour renforcer les centralités ?

Comment soutenir la relance, le développement l'installation des entreprises ?



## **Tour de table des attentes de chaque intercommunalité**

- Contexte économique de l'intercommunalité
- Projets ou perspectives de travail sur le mandat
- Attentes quant aux coopérations territoriales
- Conditions de réussite



## Focus sur le projet d'agence de développement économique

- Comment construire collectivement un outil d'ingénierie économique partagé venant en appui des stratégies économiques des intercommunalités ?
- En capacité de renforcer l'écosystème local et mobiliser les capacités d'innovation pour faire face à la crise et aux enjeux des transitions
- Pouvant être reconnu et soutenu par la Région Grand Est à partir de 2021



## Prochains rendez-vous à suivre :

- **Mercredi 2 décembre de 11H à 12H15** : webinaire de la révision du SCoT sur les enjeux économiques.
- **Lundi 7 décembre de 10H à 12H** : comité de pilotage de l'étude Tiers lieux, suites à donner
- **Vendredi 11 décembre** (membres du bureau syndical uniquement) : réunion « coopérative des 13 » dédiée aux questions économiques
- *Prochaine réunion de la commission à programmer*