

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
COMMUNAUTE DE COMMUNES DE VEZOUZE EN PIEMONT

**délibération :
D_2024_1_5**

L' an deux mille vingt quatre , le mardi 30 janvier à 20 h 30, le Conseil Communal dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire Salle des Fêtes à Ogéviller, sous la présidence de Monsieur Philippe ARNOULD, Le President.

Nombre de délégués en
exercice : 71

Date de convocation du : 23 Janvier 2024

Présents : 47

Votants : 53

Titulaires : Madame Lucie KIPPEURT, Monsieur Philippe COLIN, Monsieur Michel CAYET, Monsieur Yves GRELOT, Monsieur Denis LAMBOTTE, Monsieur Bernard MULLER, Monsieur Eric TAVERNE, Monsieur Gérard COUSTEUR, Monsieur Samuel NITTING, Monsieur Michel CESAR, Madame Véronique SAUFFROY, Madame Mireille MOUGIN, Monsieur Jean-Louis KIPPEURT, Monsieur Claude BOUFFIER, Monsieur André THIEBO, Monsieur Denis BOULANGER, Monsieur Jean-Paul LARGENTIER, Monsieur Jean-Noël JOLE, Monsieur Dominique FOINANT, Monsieur Damien JACQUOT, Monsieur Stève JOUQUELET, Monsieur Michel MARCEL, Monsieur Frédéric MAILLIOT, Monsieur Philippe ARNOULD, Monsieur Joël MATHIEU, Monsieur Michael THUOT, Madame Maud DORE, Monsieur Marc SORATROI, Madame Catherine ROCH, Madame Evelyne FORINI, Monsieur Gérard PATOUX, Monsieur Jean-Claude BAZIN, Monsieur Jean-Christophe ARNOULD, Madame Nicole MILBACH, Monsieur Lionel JACQUES, Madame Marie-Hélène HUMBERT, Monsieur Etienne L'HOTE, Monsieur Jean-François GUSTAW, Monsieur Patrick MANGIN, Monsieur Jean-Jacques BLAISE, Monsieur Laurent NITTING, Monsieur Gérard DOYEN, Monsieur Fabrice POIRETTE, Monsieur François PHILIPPE, Monsieur Henry BRETON, Madame Evelyne VERDENAL

**Objet : Révision du
Schéma de Cohérence
Territorial Sud 54**

Suppléant(s) en situation délibérante : Monsieur Jean-Marie PESSE

Pouvoirs :

Madame Yolande BOULENGER a donné pouvoir à
Madame Adeline CAPONE a donné pouvoir à Monsieur Eric TAVERNE
Madame Michèle PARMENTIER a donné pouvoir à Monsieur Jean-Claude BAZIN
Monsieur Gilbert BREGEARD a donné pouvoir à Monsieur Frédéric MAILLIOT
Monsieur Frédéric MARCHAL a donné pouvoir à Monsieur Gérard PATOUX
Monsieur Jean-Luc BESNARD a donné pouvoir à Monsieur Laurent NITTING

Absent(s) : Monsieur Thierry MEURANT, Madame Danièle VAILLANT, Madame Sabine MARTIN, Monsieur Raymond SCHMITT, Madame Sylvie KIPPEURT, Monsieur Michel SIMON, Madame Stéphanie CROUZEL, Monsieur Régis CHOMEL DE JARNIEU, Monsieur Philippe GRASSIEN, Monsieur Pascal PLUMET, Monsieur Patrice MAUCOURT

Excusé(s) : Madame Yolande BOULENGER, Madame Adeline CAPONE, Monsieur Christian GALLOIS, Madame Bernadette ROBARDET, Madame Michèle PARMENTIER, Monsieur Pierre MONZEIN, Madame Marie-Thérèse GERARD, Monsieur Thierry CULMET, Monsieur Gilbert BREGEARD, Madame Agnès RENCK, Monsieur Frédéric MARCHAL, Madame Isabelle MONZAIN, Madame Angeline LAMY, Monsieur Jean-Luc BESNARD

Secrétaire de Séance : Madame HUMBERT Marie-Hélène

La Multipole Sud Lorraine a engagé en 2019 les travaux de révision du SCoT Sud Meurthe-et-Moselle (SCoTSud54) en définissant les objectifs et les modalités de concertation.

Les objectifs suivants ont été retenus :

- Définir les grands enjeux du territoire à 20 ans et adapter le SCoT Sud Meurthe-et-Moselle à ces enjeux stratégiques.

- Revisiter ou approfondir certaines thématiques et notamment :

o Réévaluer l'ambition démographique et les objectifs de logements à produire en tenant compte d'une dynamique démographique et des besoins des ménages.

o Consolider l'ambition de développement des fonctions des pôles structurants et leur

accessibilité', en assurant l'équilibre de développement entre ces différents pôles et les solidarités territoriales.

- o Confirmer la priorité donnée à la mobilité durable et aux aménagements multimodaux nécessaires à une meilleure organisation des transports. Il s'agira notamment d'assurer l'accessibilité des différentes polarités, de favoriser le développement des mobilités actives et partagées, mais également de prendre en compte l'évolution des pratiques de mobilité.

- o Poursuivre la politique de préservation du foncier qui vise à limiter l'étalement urbain et définir les objectifs de modération de la consommation foncière par secteurs géographiques dans le Document d'Orientations et d'Objectifs (DOO), en corrélation avec les possibilités de renouvellement urbain et les objectifs de densité minimale. Intégrer une réflexion qualitative sur la préservation des sols, en lien avec les enjeux écologiques et climatiques.

- o Prendre en compte les mutations des pratiques de consommation et l'enjeu de reconquête des centralités pour concevoir la politique d'aménagement commercial et préciser les modalités d'accueil des activités artisanales et commerciales.

- o Réévaluer la stratégie foncière de développement économique en corrélation avec la politique de préservation du foncier.

- Renforcer le volet lutte contre le changement climatique du SCoT. Face aux risques et aux dérèglements climatiques et écologiques de court, moyen et long termes, il est nécessaire de construire des territoires plus sobres, moins vulnérables et plus autonomes. Pour cela, le SCoT devra :

- o Permettre la transition énergétique à l'échelle du territoire du SCoT en favorisant la sobriété énergétique et la production d'énergies renouvelables, en tenant compte des objectifs des Plans Climats Air Energie Territoriaux (PCAET) en cours d'élaboration.

- o Intégrer le Projet Alimentaire Territorial et élaborer une cartographie des enjeux agricoles et alimentaires dans le SCoT. Définir des objectifs pour favoriser l'agriculture de proximité et les circuits courts, pour optimiser la chaîne logistique alimentaire (production, transformation, distribution).

- o Adapter l'armature des continuités écologiques au regard du changement de périmètre du volet trames verte et bleue du SRADDET Grand Est s'il est approuvé, voire des études plus précises menées dans le cadre des PLUi en cours d'élaboration sur le territoire du SCoT.

- o Concevoir l'aménagement des espaces pour tous les usages (habitat, économie, commerce, espaces publics, infrastructures...) dans une approche de gestion du risque, de résilience ainsi que de performance environnementale.

- o Adapter l'outil SCoT Sud Meurthe-et-Moselle, pour rendre son application plus pratique et plus efficiente à l'échelle des EPCI en matière d'habitat, d'accueil d'activités économiques et de modération de la consommation foncière. Permettre que le SCoT soit un facilitateur des démarches qualitatives en matière d'urbanisme et d'environnement.

- Renforcer la dimension intégratrice du SCoT par la mise en compatibilité ou la prise en compte des plans, programmes et schéma tel que prévus par le Code de l'urbanisme et intervenus depuis l'approbation du SCoT.

- Actualiser l'ensemble des documents du SCoT en fonction des nouvelles données disponibles.

- Doter le Sud54 d'un document conforme aux exigences législatives et prendre en compte toutes les autres évolutions qui pourraient intervenir durant la durée de la révision.

Le processus de concertation a permis d'enrichir et conforter les objectifs du Projet d'Aménagement Stratégique (PAS) et sa déclinaison dans le Document d'Orientations et d'Objectifs (DOO).

Les membres du Comité Syndical et de la Coopérative des 13 ainsi que l'ensemble des EPCI ont ainsi été régulièrement destinataires de documents de travail, qui ont permis de rédiger et amender progressivement le projet de SCoT aujourd'hui soumis à avis des intercommunalités membres de la Multipole.

Le projet de révision du SCoT Sud54, disponible sur le site <https://www.nancysudlorraine.fr/fr/arret-du-scot.html>, se compose des trois documents suivants, conformément au code de l'urbanisme :

- d'un Projet d'Aménagement Stratégique (PAS)
- d'un Document d'Orientations et d'Objectifs (DOO) comprenant un Document d'Aménagement Artisanal, Commercial et Logistique (DAACL)
- d'annexes comprenant le diagnostic stratégique territorial, l'évaluation environnementale, la justification des choix retenus pour établir le PAS et le DOO, l'analyse de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers au cours des dix années précédant le projet de schéma, la justification des objectifs chiffrés de limitation de cette consommation définis dans le DOO et un programme d'actions.

Le Projet d'Aménagement Stratégique se compose ainsi de trois grandes orientations :

- 1/ Les transitions : une Multipole plus sobre et résiliente.
- 2/ Les équilibres et complémentarités : une Multipole coopérative et attractive.
- 3/ La qualité de vie : une Multipole au service de la santé et du bien-être de ses habitants.

Le DOO traduit les orientations stratégiques du PAS en fixant des objectifs et des orientations devant permettre de les atteindre. Dans un souci pratique et pédagogique, le DOO est structuré autour de deux volets :

- 1/ Une armature territoriale facteur de la cohésion et d'attractivité

2/ Une armature verte levier de qualité de vie et de résilience

Après délibération, le conseil communautaire décide à l'unanimité de se prononcer favorablement sur le projet de révision du SCOT Sud 54.

Pour : 53 Contre : 0 Abstention : 0

Emis le 30/01/2024, transmis en sous-préfecture et
rendu exécutoire le

Philippe ARNOULD
Président de la CCVP



Philippe ARNOULD

Philippe ARNOULD
2024.02.02 15:24:45 +0100
Ref:20240202_150808_1-1-O
Signature numérique
le Président