



Monsieur le Président
Multipôle Nancy Sud Lorraine
9, rue Gustave Simon
54000 NANCY

Dombasle-sur-Meurthe,
Le 7 mars 2024.

Pôle Aménagement, Développement économique et Habitat
Affaire suivie par Frédéric DERUY – 03.83.45.84.43 f.deruy@cc-seletvermois.fr
Objet : AME/Projet de révision du SCoT Sud 54 arrêté/Avis
Nos réf : 2024-125-FD

Monsieur le Président,

Le Comité syndical de la Multipôle Sud Lorraine a arrêté par délibération du 16 décembre 2023 le projet de révision du Schéma de Cohérence Territoriale Sud Meurthe-et-Moselle. Ce travail partenarial traduit des choix politiques en orientations et objectifs qui devront être mis en œuvre par les EPCI et leurs communes membres dans le cadre de l'élaboration de leurs documents de planification, la mise en œuvre de leurs projets, et plus largement au travers de l'ensemble de leurs politiques publiques.

Le processus de concertation a permis de consolider les orientations stratégiques du Projet d'Aménagement (PAS) et d'en déterminer les conditions d'application territoriales par le Document d'Orientations et d'Objectifs (DOO).

Pour faire face aux enjeux du changement climatique, de réduction de l'empreinte environnementale et de l'atonie de la croissance démographique, les élus ont exprimé la volonté de s'inscrire dans un nouveau mode de développement appuyé sur des orientations stratégiques de transition écologique et énergétique, de cohésion territoriale et d'économie plurielle.

Les choix qui ont été faits en matière de sobriété foncière, d'urbanisation maîtrisée, diversifiée et de qualité, d'économie à repenser, ou encore d'ambition énergétique et de préservation environnementale, peuvent permettre de garantir des transitions climatiques et écologiques tout en renforçant l'attractivité et la qualité de vie auprès des territoires.

Par ailleurs, le projet de territoire sel & Vermois ainsi que le futur Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET), en cours d'élaboration, traduisent l'ensemble des orientations et objectifs avancés par le SCoT.

Par conséquent, la Communauté de communes des Pays du sel et du Vermois émet **un avis favorable** sur l'ensemble des pièces constitutives du projet de révision du SCoT Sud 54.

Aussi, les élus de la Communauté de communes s'engageront, sans attendre, dans une démarche de révision des documents d'urbanisme communaux.

De même, nous serons vigilants sur les objectifs en matière de production de logements et de sobriété foncière en procédant à la révision du Programme Local de l'Habitat Intercommunal dont sa procédure sera lancée dès ce printemps afin que l'ensemble des communes puissent prendre attache des orientations territorialisées à venir.

Mes services restent à votre entière disposition pour toute information complémentaire.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de toute ma considération.

Le Président,

David FISCHER.

